

Emerson Audit

Société de commissariat aux comptes
Membre de la Compagnie Régionale de Paris
48 rue Cardinet - 75017 Paris
Tel. : 09 81 94 88 20

VIEILLES MAISONS FRANCAISES

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

93 rue de l'Université
75007 PARIS

Exercice clos le 31 décembre 2019

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels
Exercice clos le 31 décembre 2019

Mesdames, Messieurs,

I - Opinion sur les comptes annuels

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association VIEILLES MAISONS FRANCAISES relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

II - Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

III - Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

IV - Vérification du rapport de gestion et des autres documents

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport moral et financier établi par le Conseil d'Administration et dans les autres documents adressés aux Adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

V – Responsabilités de la Direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relative aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

VI - Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Paris, le 5 octobre 2020

Emerson Audit



Gabriel de VILLEPIN
Commissaire aux comptes inscrit
Membre de la compagnie de Paris

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2019 12			Exercice N-1 31/12/2018 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	56 590	10 010	46 579	666	45 914	N6
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	1 425 000		1 425 000	1 425 000		
	Constructions	4 090 519	1 152 311	2 938 208	3 003 468	65 260-	2.17-
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	215 361	153 194	62 167	69 115	6 948-	10.05-
	Immobilisations en cours						
	Avances et acomptes	9 944		9 944		9 944	
Immobilisations financières (2)							
Participations mises en équivalence							
Autres participations	28 500	28 500					
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés							
Prêts	4 443 277		4 443 277	4 440 554	2 723	0.06	
Autres immobilisations financières							
Total II	10 269 191	1 344 016	8 925 175	8 938 802	13 627-	0.15-	
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises	15 152		15 152	10 790	4 362	40.43
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (3)						
	Clients et comptes rattachés	43 946		43 946	44 052	106-	0.24-
	Autres créances	2 049 624	1 194 556	855 068	1 039 355	184 287-	17.73-
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement	88 626	1 523	87 103	66 784	20 319	30.42	
Disponibilités	1 079 125		1 079 125	938 899	140 226	14.94	
Charges constatées d'avance (3)	67 180		67 180	29 700	37 480	126.20	
Total III	3 343 653	1 196 079	2 147 574	2 129 580	17 995	0.84	
Comptes de Régularisation							
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)							
Primes de remboursement des obligations (V)							
Ecart de conversion actif (VI)							
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)		13 612 844	2 540 095	11 072 749	11 068 382	4 367	0.04

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

0-
1 993 910

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2019 12	Exercice N-1 31/12/2018 12	Ecart N / N-1	
				Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé :) Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecart de réévaluation	9 413 847	9 413 847		
	Réserves				
	Réserve légale				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	457 347	457 347		
	Report à nouveau	104 103	164 142	60 039-	36. 58-
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	52 807	60 038-	112 845	187. 96
	Subventions d'investissement Provisions réglementées				
	Total I	10 028 105	9 975 298	52 806	0. 53
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs Avances conditionnées				
	Total II				
PROVISIONS	Provisions pour risques	278 647	284 064	5 418-	1. 91-
	Provisions pour charges	18 762	17 455	1 307	7. 49
	Total III	297 409	301 519	4 111-	1. 36-
DETTES (1)	Dettes financières				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit				
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses	11 908		11 908	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	162 079	193 486	31 407-	16. 23-	
Dettes fiscales et sociales	93 436	111 134	17 698-	15. 93-	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	36 932	2 860	34 072	N6	
Autres dettes	19 860	21 250	1 390-	6. 54-	
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)	423 020	462 833	39 814-	8. 60-
	Total IV	747 236	791 564	44 328-	5. 60-
	Ecart de conversion passif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)		11 072 749	11 068 382	4 367	0. 04

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

747 236

791 564

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2019 12			Exercice N-1 31/12/2018 12	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises	28 437		28 437	22 652	5 785	25.54
Production vendue de biens						
Production vendue de services	3 386		3 386	7 869	4 482	56.96
Chiffre d'affaires NET	31 823		31 823	30 521	1 303	4.27
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			44 644	39 103	5 541	14.17
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			22 298	41 904	19 606	46.79
Autres produits			1 114 007	989 620	124 387	12.57
Total des Produits d'exploitation (I)			1 212 771	1 101 147	111 624	10.14
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)			4 362	8 534	12 896	151.11
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			421 271	386 718	34 553	8.93
Impôts, taxes et versements assimilés			21 863	21 884	21	0.10
Salaires et traitements			242 129	247 594	5 466	2.21
Charges sociales			92 954	113 971	21 017	18.44
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			81 570	82 291	721	0.88
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			86 817	70 131	16 685	23.79
Dotations aux provisions			1 307	17 455	16 148	92.51
Autres charges			262 079	212 291	49 788	23.45
Total des Charges d'exploitation (II)			1 205 627	1 160 869	44 758	3.86
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			7 145	59 722	66 867	111.96
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2019 12	Exercice N-1 31/12/2018 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
Produits financiers				
Produits financiers de participations (3)	1 957	2 013	57-	2.82-
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)	685	2 058	1 373-	66.71-
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	2 772		2 772	
Différences positives de change	7		7	
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	2 234	1 171	1 063	90.82
Total V	7 654	5 242	2 413	46.03
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	1 335	1 493	158-	10.57-
Intérêts et charges assimilées (4)	5 195	5 711	516-	9.04-
Différences négatives de change	13	1	12	N5
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	2 977	488	2 489	509.74
Total VI	9 520	7 693	1 827	23.76
2. Résultat financier (V-VI)	1 866-	2 451-	585	23.88
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	5 279	62 173-	67 452	108.49
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	49 000	2 325	46 675	N5
Produits exceptionnels sur opérations en capital	1 000		1 000	
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Total VII	50 000	2 325	47 675	N5
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	1 068		1 068	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1 302		1 302	
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Total VIII	2 371		2 371	
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	47 629	2 325	45 304	N5
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	101	190	89-	46.84-
Total des produits (I+III+V+VII)	1 270 426	1 108 714	161 712	14.59
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 217 618	1 168 752	48 867	4.18
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	52 807	60 038-	112 845	187.96

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier

: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 11 072 749.10 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 0 Euros et dégageant un excédent de 52 807.29 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2019 au 31/12/2019.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

2012 : l'Association VMF a effectué un transfert d'usufruit temporaire à titre gratuit au profit du Fonds de dotation VMF des lots 2, 3 et 6 (valorisés 2 250K€) du 01/01/2012 au 12/12/2032 de l'immeuble du 93, rue de l'Université 75007 par l'Association VMF au profit du FDD.

2018 : l'Association VMF a effectué un transfert d'usufruit temporaire à titre gratuit au profit du Fonds de dotation VMF. Lots concernés de l'immeuble du 93, rue de l'Université 75007 :

- Lots 1, 7 et 8 (valorisation par Les Domaines de 2 230K€) : du 11/12/2017 au 12/12/2032 de l'immeuble du 93, rue de l'Université 75007,

- Lots 4 et 5 (valorisation par Les Domaines de 310K€) : du 04/12/2018 au 12/12/2032 de l'immeuble du 93, rue de l'Université 75007.

L'ensemble des baux et loyers 2018 ont été transférés au profit du FDD à date d'effet des usufruits.

Les usufruits sont amortis en linéaire sur leur durée.

Ce prêt est toujours à l'actif du bilan en 2019.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2019 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**Permanence des méthodes**

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent à part les éléments ci-dessous qui ont été évalués et comptabilisés en 2019 :

- Les abandons de frais des bénévoles à titre de dons
- Les contributions volontaires en nature incluant un mécénat de compétences
- La mise à disposition d'espaces de réception

Informations générales complémentaires

Donation MARCHAL de 2013

L'association est bénéficiaire d'une succession, avec une autre association. Cette donation a été faite sous condition suspensive d'un engagement de versement d'une rente annuelle à un tiers.

Au 31/12/2019, compte tenu de l'espérance de vie en France , la valeur actuelle de la rente annuelle restant à servir est estimée à 278 K€ contre 284 K€ fin 2018, calculée sur la base d'une espérance de vie de 75 ans et un taux d'intérêt de de 2% par an.

Compte courant des EDITIONS DE L'ESPLANADE

Le montant cumulé avancé par l'association aux EDITIONS DE L'ESPLANADE s'élève à fin 2019 à 1.623.923 €. Il est provisionné à hauteur des déficits cumulés de cette société. La dotation 2019 aux provision à ce titre s'est élevée à 86.817 €.

Indemnités de départ en retraite

Les indemnités de départ en retraite sont provisionnées à hauteur de 18.762 € à fin 2019.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	14 675		49 630
Terrains	1 425 000		
Constructions sur sol propre	3 528 803		
Installations générales agencements aménagements des constructions	561 715		
Installations générales agencements aménagements divers	100 613		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	112 940		6 837
Avances et acomptes			9 944
TOTAL	5 729 072		16 781
Autres participations	28 500		
Prêts, autres immobilisations financières	4 440 554		8 001
TOTAL	4 469 054		8 001
TOTAL GENERAL	10 212 800		74 412

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles		7 715	56 590	56 590
Terrains			1 425 000	1 425 000
Constructions sur sol propre			3 528 803	3 528 803
Installations générales agencements aménagements constr.			561 715	561 715
Installations générales agencements aménagements divers			100 613	100 613
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		5 028	114 748	114 748
Avances et acomptes			9 944	9 944
TOTAL		5 028	5 740 824	5 740 824
Autres participations			28 500	28 500
Prêts, autres immobilisations financières		5 278	4 443 277	4 443 277
TOTAL		5 278	4 471 777	4 471 777
TOTAL GENERAL		18 021	10 269 191	10 269 191

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	14 009	3 716	7 715	10 010
Constructions sur sol propre	749 284	37 815		787 100
Installations générales agencements aménagements constr.	337 767	27 445		365 211
Installations générales agencements aménagements divers	49 381	5 106		54 487
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	95 057	7 377	3 726	98 707
TOTAL	1 231 489	77 743	3 726	1 305 505
TOTAL GENERAL	1 245 498	81 459	11 441	1 315 516

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	3 716				
Constructions sur sol propre	37 815				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	27 445				
Instal.générales agenc.aménag.divers	5 106				
Matériel de bureau informatique mobilier	7 377				
TOTAL	77 743				
TOTAL GENERAL	81 459				

Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Pensions et obligations similaires	17 455	10 037	8 730		18 762
Autres provisions pour risques et charges	284 064	8 623	14 041		278 647
TOTAL	301 519	18 660	22 771		297 409

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation	28 500				28 500
Autres provisions pour dépréciation	1 110 588	88 263	2 772		1 196 079
TOTAL	1 139 088	88 263	2 772		1 224 579
TOTAL GENERAL	1 440 608	106 923	25 543		1 521 988
Dont dotations et reprises					
d'exploitation		88 124	5 418		
financières		1 335	2 772		

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Prêts	4 443 277	0	4 443 277
Autres créances clients	43 946	43 946	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	6 714	6 714	
Divers état et autres collectivités publiques	49 000	49 000	
Débiteurs divers	1 993 910	0	1 993 910
Charges constatées d'avance	67 180	67 180	
TOTAL	6 604 027	166 840	6 437 187
Montant des prêts accordés en cours d'exercice	8 001		
Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice	5 278		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	162 079	162 079		
Personnel et comptes rattachés	32 952	32 952		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	50 444	50 444		
Impôts sur les bénéfices	101	101		
Autres impôts taxes et assimilés	9 939	9 939		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	36 932	36 932		
Groupe et associés	11 908	11 908		
Autres dettes	19 860	19 860		
Produits constatés d'avance	423 020	423 020		
TOTAL	747 236	747 236		

Autres immobilisations incorporelles

- Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances usagers et comptes rattachés	42 089
Autres créances	56 982
Total	99 070

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	142 933
Dettes fiscales et sociales	48 475
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	34 072
Autres dettes	19 860
Total	245 340

ANNEXE

Exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -**Effectif moyen**

	Personnel salarié
Cadres	6
Employés	4
Total	10

Valorisation des contributions volontaires

La contribution de bénévoles 2019 a été valorisée à 2 648 998€.

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 8 974 euros.

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -**Produits et charges exceptionnels**

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Subventions	49 000	772
- Produits de cessions d'actifs	1 000	775
Total	50 000	
Charges exceptionnelles		
- VNC d'actifs cédés	1 302	675
- Charges exceptionnelles sur exerc. antér	1 068	672
Total	2 370	

Les subventions 2017 et 2018 de 49 000€ reçues sur l'exercice proviennent d'une erreur de versement de l'Etat.